

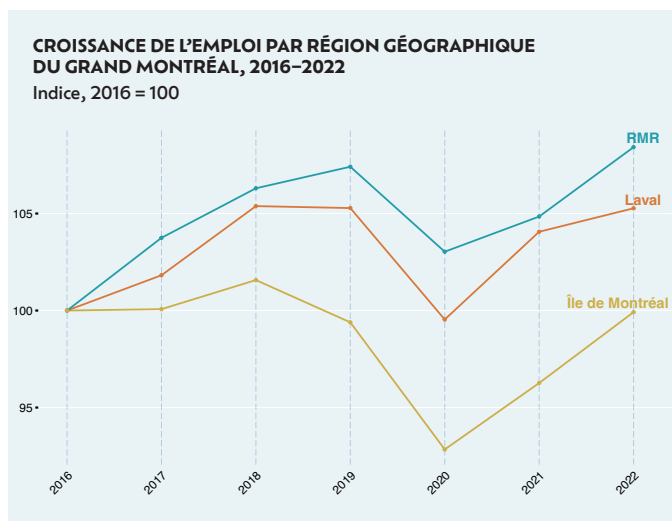
# L'EMPLOI LOCAL À LAVAL 2022



## Faits saillants

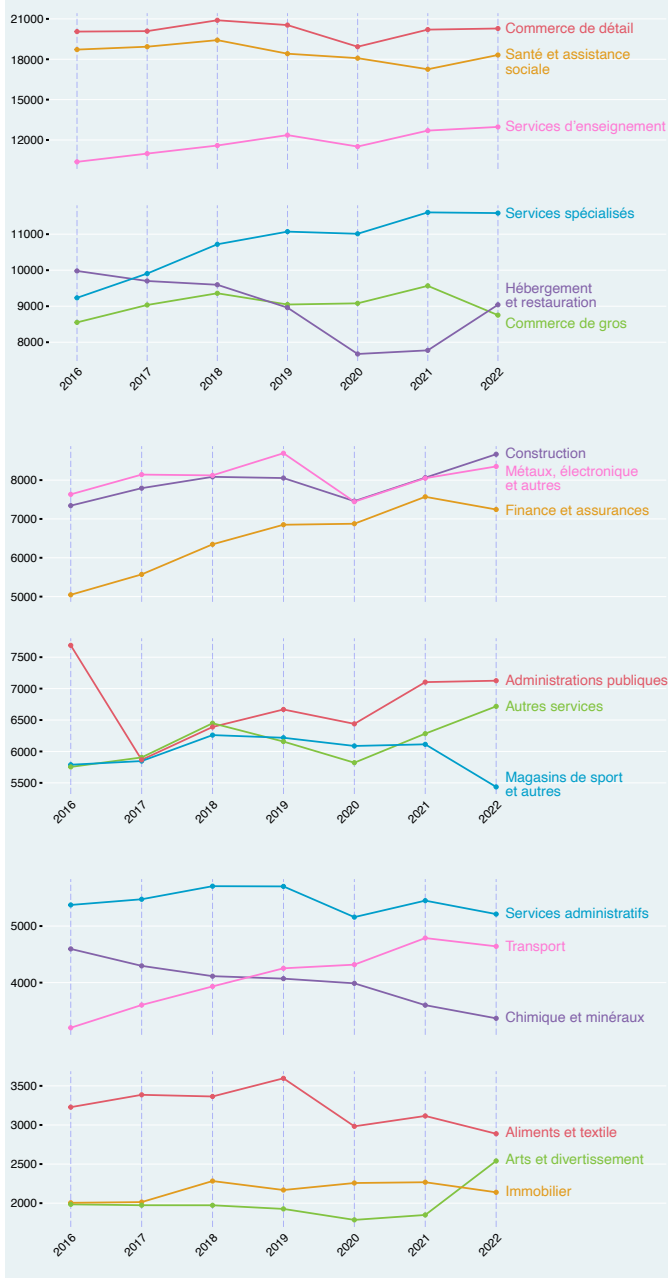
### Un retour à la normale

En 2022, on comptait 148 161 emplois à Laval, ce qui signifie que 1 701 emplois ont été créés, en hausse de 1,1% par rapport à 2021, soit un taux inférieur à celui observé pour la région métropolitaine de Montréal (+3,4%). L'emploi, qui avait chuté durant la pandémie, est revenu sensiblement à son niveau prépandémique. Le redressement s'est opéré plus rapidement à Laval que dans le reste de la métropole.



### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI PAR SECTEUR ÉCONOMIQUE À LAVAL (EMPLOI > 1000)

Les secteurs économiques correspondent aux catégories du SCIAN à 2 chiffres.



## Que produit le territoire ?

Le réseau autoroutier quadrillant le territoire de Laval a favorisé l'implantation de centres de distribution, de centres commerciaux et d'industries manufacturières légères. L'avantage clé de leur implantation est l'accès aux clients que procurent les autoroutes. Les centres de distribution se concentrent près des autoroutes 440, 15, 13 et 25, ainsi que le long du boulevard Dagenais à Sainte-Rose. Les centres commerciaux se regroupent autour de l'intersection des autoroutes 440 et 15 (Carrefour Laval, Centre Laval, Galeries Laval, Centropolis, Quartier Laval, Smart Centres Laval-Centre), en bordure de l'autoroute 13 près de la rue Notre-Dame (Smart Centres Laval-Ouest et Méga Centre Notre-Dame), près de l'intersection des autoroutes 440 et 19 (Smart Centres Laval-Est), et le long des boulevards des Laurentides et Curé-Labelle. La part des emplois dans le commerce de détail demeure importante à Laval.

Laval dispose également d'une importante zone industrielle sur son territoire et abrite plusieurs parcs industriels jouant un rôle essentiel dans le développement économique de la région. Le parc industriel Centre, le plus important de Laval, abrite la Cité de la Biotech et les sièges sociaux de nombreuses entreprises (Couche-Tard, Aliment Lesters et Servier Canada) au centre-ville de Laval. Le parc industriel Est, situé près de l'autoroute 25, abrite de grandes entreprises (Pélican International, Show-Canada, Arconic, Total Métal Récupération). Le parc industriel Ouest, situé à proximité de l'aéroport Montréal-Trudeau, est le lieu privilégié par de nombreux centres de distribution, d'entreposage et d'activités logistiques. Il comprend de nombreuses entreprises telles que Structube, Lumen, Savaria et Ardène.

Les secteurs d'activité dominants sont les sciences de la vie et les technologies de la santé, la fabrication dans les domaines de la transformation et des produits de consommation, les services professionnels, ainsi que les services aux résidents (transport en commun, garderies et services sociaux, établissements de soins infirmiers, location et construction résidentielle) et l'administration publique.

Laval abrite également plusieurs établissements d'enseignement supérieur, dont les campus de l'Université de Montréal et de l'Université du Québec à Montréal (UQAM), ainsi que des instituts de recherche d'envergure comme le Centre Armand-Frappier Santé Biotechnologie de l'INRS.

## Faits saillants – secteurs économiques

### Les grands projets de construction créent de nouveaux emplois

À Laval, les grands projets de construction commerciale et industrielle et la mise en chantier de nouvelles usines, p. ex. celle de Moderna, ont eu un effet à la hausse sur les emplois. Ainsi, l'industrie de la construction non résidentielle affiche une poussée importante, de l'ordre de 38,8 %. Les grossistes de matériel et fournitures ont aussi bénéficié des nouveaux chantiers de construction avec une hausse relative de l'emploi de 21,9 %.

La sortie de la pandémie a aussi provoqué une progression importante dans la restauration et les divertissements et loisirs. Les hausses relatives ont été respectivement de 15,1 % et 27,9 %. Cette croissance a permis de récupérer des emplois dans ces secteurs qui avaient reculé durant la pandémie.

### Recul des services-conseils et des assurances

En 2022, l'emploi a diminué tant dans le secteur des services-conseils que celui des assurances. Les baisses relatives ont été de 26,7 % et de 22,5 % respectivement. Cependant, malgré le recul des services-conseils en 2021, ce secteur demeure important dans l'économie locale : la hausse de l'emploi dans ce domaine s'élevant à 70,4 % de 2016 à 2022. La sortie de la pandémie a provoqué un recul dans les services administratifs liés à l'emploi (-18,8 %) et chez les grossistes en produits pharmaceutiques (-16,7 %).

### Croissance de l'enseignement universitaire

L'enseignement universitaire se trouve en expansion accélérée depuis cinq ans à Laval. En 2022, on dénombrait 2 252 emplois dans ce milieu, dont les effectifs ont bondi de 817,0 % entre 2016 et 2022. Cette hausse spectaculaire de l'emploi est attribuable à l'arrivée d'un nouveau campus de l'UQAM et à l'expansion de celui rattaché à l'Université de Montréal. La création de la nouvelle clinique-école universitaire d'infirmières, également associée à l'Université de Montréal, devrait aussi se traduire par des gains dans les prochaines années dans ce secteur. Des hausses importantes de l'emploi ont aussi été observées entre 2016 et 2022 dans les services professionnels, l'administration provinciale et le transport. En revanche, on dénombre depuis 2016 un recul des emplois dans l'administration publique locale et certains secteurs du commerce de détail.

## ÉVOLUTION DE L'EMPLOI PAR INDUSTRIE\* À LAVAL (EMPLOI > 1000)

Industries	Emplois en 2022	Variation 2021-22 (%)	Variation 2016-22 (%)
<b>Construction</b>			
Construction résidentielle	1 227	-0,8	8,3
Construction non résidentielle	1 081	38,5	67,2
Entrepreneurs en installation d'équipements techniques	3 340	10,8	35,7
Autres entrepreneurs spécialisés	1 025	13,8	30,2
<b>Fabrication d'aliments</b>			
Fabrication de produits de viande	1 297	-12,2	24,4
<b>Manufacturier</b>			
Fabrication de produits d'architecture et d'éléments de charpentes métalliques	1 309	11,1	52,7
Fabrication de produits aérospatiaux et de leurs pièces	1 183	-0,2	29,7
<b>Commerce de gros</b>			
Grossistes-marchands de produits alimentaires	1 894	7,8	24,7
Grossistes-marchands de produits pharmaceutiques, d'articles de toilette, de cosmétiques et d'articles divers	1 154	-16,7	40,4
Grossistes-marchands de matériel et fournitures électriques, de plomberie, de chauffage et de climatisation	1 002	21,9	8,6
<b>Commerce de détail</b>			
Concessionnaires d'automobiles	2 299	-6,5	-14,1
Marchands de matériaux et fournitures de construction	1 469	1,5	3,9
Épiceries	5 309	-8,8	-2,7
Magasins de produits de santé et de soins personnels	3 294	8,1	22,8
Magasins de vêtements	2 819	7,5	-4,1
Magasins d'articles de sport, de passe-temps et d'instruments de musique	1 244	3,8	-5,2
Autres magasins de marchandises diverses	1 468	-14,8	8,9
Autres magasins de détail divers	1 228	-1,5	89,9
<b>Transport et entreposage</b>			
Transport par camion de marchandises diverses	1 434	-6,9	85,8
Services urbains de transport en commun	1 997	0,3	162,1
<b>Finance et assurances</b>			
Activités bancaires	4 098	0,0	96,5
Agences et courtiers d'assurance et autres activités liées à l'assurance	1 448	-22,5	7,3

\* Les industries correspondent aux catégories du SCIAN à 4 chiffres.

Industries	Emplois en 2022	Variation 2021-22 (%)	Variation 2016-22 (%)
<b>Services professionnels</b>			
Services juridiques	1 082	3,5	2,7
Services de comptabilité, de préparation de déclarations de revenus, de tenue de livres et de paye	1 367	5,1	15,5
Architecture, génie et services connexes	2 918	6,9	26,0
Conception de systèmes informatiques et services connexes	2 669	0,3	49,1
Services-conseils en gestion et services-conseils scientifiques et techniques	1 085	-26,7	70,4
<b>Services administratifs</b>			
Services d'emplois	1 041	-18,8	33,1
Services relatifs aux bâtiments et aux logements	2 094	13,8	43,1
<b>Services d'enseignement</b>			
Écoles primaires et secondaires	9 063	2,4	7,6
Universités	2 252	0,2	817,0
<b>Santé et assistance sociale</b>			
Cabinets de dentistes	1 468	-2,6	24,1
Cabinets d'autres praticiens de la santé	1 333	6,6	29,7
Centres de soins ambulatoires	1 537	-0,3	73,3
Hôpitaux généraux et hôpitaux de soins chirurgicaux	2 336	0,5	-58,8
Établissements de soins infirmiers	5 030	12,3	23,5
Services individuels et familiaux	1 290	-10,0	43,7
Services de garderie	3 127	8,8	0,0
<b>Arts et divertissement</b>			
Autres services de divertissement et de loisirs	1 702	27,9	26,2
<b>Hébergement et restauration</b>			
Restaurants à service complet et établissements de restauration à service restreint	8 180	15,1	-5,0
<b>Autres services</b>			
Réparation et entretien de véhicules automobiles	1 938	2,2	21,9
Services de soins personnels	2 046	-0,3	10,9
<b>Administrations publiques</b>			
Administration publique provinciale	5 466	0,6	135,5
Administrations publiques locales	1 660	-0,7	-49,5